

**Mappa****Gradisca d'Isonzo - lotto  
edificabile in zona residenziale**Via G. Bressani - Gradisca  
d'Isonzo**95.000,00 €****Mq catastali** 955**Stanze****Bagni****Camere**

---

Gradisca d'Isonzo - proponiamo la vendita di un lotto pianeggiante interamente edificabile di 955 mq. Si presta per la costruzione di un'abitazione unifamiliare anche con ampia cubatura. Da apprezzare la vicinanza al centro storico della Fortezza e il pregio di godere della tranquillità della zona residenziale nella quale è situato. Il collegamento ai principali servizi è garantito in pochi minuti a piedi o in bicicletta. Nei pressi ampia disponibilità di parcheggio libero. Dati:- superficie catastale 955 mq;- superficie da PRPC 949 mq;- volume edificabile 1.400 mc;- altezza massima edifici 8,50 m;- distanza dai confini 5,00 ml;- indice territoriale 1,50 mc/mq. Informazioni supplementari su richiesta.